



แบบฟอร์มการขอเผยแพร่ข้อมูลผ่านเว็บไซต์  
ของโรงพยาบาลสมเด็จพระพุทธเลิศหล้า

แบบฟอร์มการขอเผยแพร่ข้อมูลผ่านเว็บไซต์ของโรงพยาบาลสมเด็จพระพุทธเลิศหล้า

ชื่อกลุ่มงาน : .....กลุ่มงานพัสดุ.....

หัวข้อ : ประกาศขายทอดตลาด

รายละเอียดข้อมูล (โดยสรุปหรือเอกสารแนบ) : ประกาศจังหวัดสมุทรสงคราม เรื่อง  
ขายทอดตลาดอาคารและสิ่งปลูกสร้าง

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

หมายเหตุ : .....

ผู้รับผิดชอบการให้ข้อมูล

(นางจันทร์เพ็ญ ตัญญาญจน์)

ตำแหน่ง นักวิชาการพัสดุชำนาญการ

วันที่.....5.....เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๓

ผู้อนุมัติรับรอง

(นางสาวเสาวนีย์ เมตตารมณ)

ตำแหน่ง นักจัดการงานทั่วไปชำนาญการพิเศษ (หัวหน้า)

วันที่.....5.....เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๓

ผู้รับผิดชอบการนำข้อมูลขึ้นเผยแพร่

(นายธนกร วัตราศรีสขุ)

ตำแหน่ง ผู้ช่วยผู้อำนวยการด้านเทคโนโลยีสารสนเทศ

วันที่.....5.....เดือน มิถุนายน พ.ศ.๒๕๖๓



ประกาศจังหวัดสมุทรสงคราม

เรื่อง ขยายทอดตลาดอาคารและสิ่งปลูกสร้าง

ด้วยจังหวัดสมุทรสงคราม มีความประสงค์จะขยายทอดตลาดอาคาร ดังรายการต่อไปนี้

๑. อาคารพักพยาบาล (อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก ๒ ชั้น) แบบเลขที่ ๑๐๕๙ จำนวน ๒ หลัง ก่อสร้างแล้วเสร็จ ปี พ.ศ. ๒๕๑๖ และปี พ.ศ. ๒๕๑๘ ขึ้นทะเบียนหลังลำดับที่ ๒๔ และลำดับที่ ๔๑ ราคาประเมินขายทอดตลาด รวมเป็นเงิน ๔๓,๐๐๐ บาท (สี่หมื่นสามพันบาทถ้วน)

๒. อาคารโรงครัว โรงอาหาร (อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก ๒ ชั้น) แบบเลขที่ ๔๐๑๐ จำนวน ๑ หลัง ก่อสร้างแล้วเสร็จ ปี พ.ศ. ๒๕๒๖ ขึ้นทะเบียนหลังลำดับที่ ๙๐ ราคาประเมินขายทอดตลาด เป็นเงิน ๔๙,๐๐๐ บาท (สี่หมื่นเก้าพันบาทถ้วน) โดยมีข้อกำหนดและเงื่อนไขดังนี้

ข้อ ๑. ผู้เข้าร่วมประมูลจะต้องแสดงบัตรประจำตัวประชาชน หรือบัตรที่ทางราชการออกให้ โดยระบุเลขที่บัตรประจำตัวประชาชน เพื่อลงทะเบียนเข้าร่วมการประมูล ณ กลุ่มงานพัสดุ โรงพยาบาลสมเด็จพระพุทธเลิศหล้า ตำบลแม่กลอง อำเภอเมืองสมุทรสงคราม จังหวัดสมุทรสงคราม ในวันที่ ๑๒ มิถุนายน ๒๕๖๓ ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ น. - ๑๐.๐๐ น. พร้อมวางเงินมัดจำการประมูลจำนวน ๑๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งหมื่นบาทถ้วน) โดยเงินมัดจำจะคืนให้ทันทีต่อเมื่อได้เสร็จสิ้นการประมูล ยกเว้น ผู้ประมูลราคาได้จะคืนให้ต่อเมื่อได้รื้อถอนอาคารดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว กำหนดดูอาคารเวลา ๐๘.๓๐ น. - ๐๙.๐๐ น. และเปิดทำการประมูลตั้งแต่เวลา ๑๐.๐๐ น.

ข้อ ๒. ผู้เข้าประมูลราคา ต้องเคยมีผลงานในการรื้อถอนอาคาร ที่ได้รับรองจากส่วนราชการ หรือเอกชนที่เชื่อถือได้ โดยให้แนบเอกสารสำเนาหนังสือรับรอง ที่ออกจากส่วนราชการหรือเอกชนที่เชื่อถือได้ เพื่อใช้ประกอบการพิจารณาในการรื้อถอน เนื่องจากอาคารที่จะรื้อถอนครั้งนี้จำเป็นต้องใช้ผู้ที่มีประสบการณ์ในการรื้อถอนเฉพาะ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้นและทิ้งงานส่งผลให้งานล่าช้า ทำให้ส่วนราชการเสียหาย

ข้อ ๓. เข้าร่วมประมูลจะต้องเสนอราคาด้วยวาจา และเสนอราคาเป็นเงินบาทเท่านั้น ผู้เข้าประมูลที่เสนอราคาสูงสุดถือว่าเป็นผู้ประมูลราคาได้ โดยให้เสนอเพิ่มครั้งละ ๑,๐๐๐ บาท แต่ถ้าในกรณีที่เปิดการประมูลแล้วปรากฏว่าผู้เสนอราคาสูงสุดได้เสนอราคาต่ำกว่าราคาประเมินที่ทางราชการกำหนด จังหวัดสมุทรสงครามจะยกเลิกการประมูลในครั้งนี้

ข้อ ๔. ผู้ประมูลราคาได้ (ผู้เสนอราคาสูงสุด) จะต้องนำเงินสดมาชำระให้ครบถ้วนภายในวันที่ประมูล ณ กลุ่มงานการเงินและบัญชี โรงพยาบาลสมเด็จพระพุทธเลิศหล้า ตำบลแม่กลอง อำเภอเมืองสมุทรสงคราม จังหวัดสมุทรสงคราม ถ้าไม่ชำระเงินภายในกำหนดเวลาดังกล่าวจะถูกริบเงินมัดจำทันทีและถือว่าการประมูลในวันนั้นเป็นอันยกเลิก

ข้อ ๕. ผู้เข้าประมูลราคา ต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว

ข้อ ๖. ผู้เข้าประมูลราคา ต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประมูลรายอื่น ในการขายทอดตลาดหรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันในการประมูลราคาอย่างเป็นธรรม

ข้อ ๗. ผู้เข้าประมูล.....

ข้อ ๗. ผู้เข้าประมูลราคา ต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ประมูลราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

ข้อ ๘. คณะกรรมการขายทอดตลาดจะดำเนินการขายตามวิธีการที่กำหนดไว้ในประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ ส่วนที่ ๓ การขายทอดตลาด มาตรา ๕๐๙-๕๑๗

ข้อ ๙. การประมูลราคาให้กระทำด้วยวาจาต่อหน้าคณะกรรมการฯ ที่จังหวัดสมุทรสงคราม แต่งตั้ง และต่อหน้าผู้ประมูลราคารายอื่น ๆ ด้วย คณะกรรมการฯ จะเคาะไม้หรือแสดงกริยาอย่างใดอย่างหนึ่งให้เห็นว่าตกลงรับราคา แต่ถ้าคณะกรรมการฯ เห็นว่าราคาที่ผู้ประมูลราคาให้สูงสุดนั้น ยังไม่เหมาะสม จังหวัดสมุทรสงครามทรงไว้ซึ่งสิทธิ์ที่จะยกเลิกการขายทอดตลาดในครั้งนั้น ผู้ประมูลราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่าย ๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

ข้อ ๑๐. ผู้ประมูลราคาได้สูงสุด จะต้องทำการรื้อถอน พร้อมขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนและปรับพื้นที่ทำความสะอาด ตามรายละเอียดที่กำหนด ตามประกาศของจังหวัดสมุทรสงครามให้แล้วเสร็จเรียบร้อยพร้อมส่งมอบสถานที่ให้คณะกรรมการฯ ภายใน ๓๐ วัน หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าว ผู้ประมูลราคาได้ต้องยินยอมเสียค่าปรับวันละ ๒,๐๐๐ บาท (สองพันบาทถ้วน)

ข้อ ๑๑. ในการรื้อถอนอาคารและสิ่งปลูกสร้างที่ประมูลราคาได้ จะต้องจัดให้มีวิศวกรหรือผู้ควบคุมงานที่มีความรู้ความชำนาญทางด้านช่างตามลักษณะงานการรื้อถอน เพื่อมิให้เกิดผลกระทบและเกิดความเสียหายกับพื้นที่บริเวณข้างเคียงที่ทำการรื้อถอน หากเกิดความเสียหายขึ้นผู้ประมูลราคาได้จะต้องเป็นผู้รับผิดชอบในความเสียหายนั้น

ข้อ ๑๒. การประมูลขายทอดตลาดอาคารดังกล่าว ไม่รวมถึงครุภัณฑ์ต่าง ๆ แล้วแต่กรณี จังหวัดสมุทรสงครามถือว่าผู้เข้าประมูลราคาทุกรายได้ทราบเงื่อนไขและรายละเอียดในการขายทอดตลาดครั้งนี้ดีแล้ว

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

(นายโชคชัย ลิโทชวลิต)

ผู้อำนวยการโรงพยาบาลสมเด็จพระพุทธเลิศหล้า  
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรสงคราม

## ข้อกำหนดการรื้อถอนอาคารและสิ่งก่อสร้าง

### ของโรงพยาบาลสมเด็จพระพุทธเลิศหล้า จังหวัดสมุทรสงคราม

๑. อาคารพักพยาบาล (อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก ๒ ชั้น) แบบเลขที่ ๑๐๕๙ จำนวน ๒ หลัง
๒. อาคารโรงครัว โรงอาหาร (อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก ๒ ชั้น) แบบเลขที่ ๔๐๑๐ จำนวน ๑ หลัง

#### ข้อกำหนดทั่วไป

๑. การรื้อถอนอาคารผู้ประมูลราคาได้จะต้องทำการรื้อถอนตามส่วนต่าง ๆ ของอาคาร ได้แก่ วัสดุผนัง หลังคา โครงสร้างหลังคา เสา คาน พื้น รวมถึงฐานรากอาคาร ทั้งหมด
๒. การรื้อถอนอาคาร หากผู้ประมูลราคาได้ ทำให้โครงสร้างหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของโครงสร้างของอาคารบริเวณข้างเคียงชำรุดเสียหาย ต้องเป็นความรับผิดชอบของผู้ประมูลราคาได้
๓. การรื้อถอนอาคารผู้ประมูลราคาได้ ต้องติดตั้งป้ายสัญญาณเตือนอันตราย ไว้รอบบริเวณที่มีการรื้อถอน รวมทั้งในเวลาากลางคืนต้องมีการติดตั้งไฟส่องสว่าง
๔. การรื้อถอนอาคารผู้ประมูลราคาได้ ก่อนจะดำเนินการรื้อถอนอาคาร ต้องให้วิศวกรของผู้ประมูลราคาได้ เสนอแผนการปฏิบัติงานต่อผู้ควบคุมงานของโรงพยาบาลพิจารณาอนุมัติ และต้องดำเนินการปิดกั้นรั้วหรือวัสดุที่เหมาะสมความสูง อย่างน้อย ๒.๐๐ เมตร โดยกั้นทั้งด้านสูงและด้านยาวตลอด จึงจะดำเนินการรื้อถอนอาคารได้

หมายเหตุ หลังจากการรื้อถอนอาคารให้ผู้ประมูลราคาได้ ทำการปรับพื้นที่ให้มีสภาพเรียบร้อย และสามารถเข้าไปใช้ประโยชน์ได้ ผู้ประมูลราคาได้ จะต้องรับผิดชอบในกรณีทำงานรื้อถอนหรืองานขนย้าย ก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของโรงพยาบาลสมเด็จพระพุทธเลิศหล้า โดยจะต้องซ่อมให้คืนสภาพเดิม ค่าใช้จ่ายเป็นของผู้ประมูลราคาได้ทั้งหมด

วิษระ

(นายวิษระ จันท์เจริญกิจ)

นายแพทย์เชี่ยวชาญด้านเวชกรรม สาขาศัลยกรรม




(นายจตุรงค์ สุขแก้ว)

นายช่างเทคนิคชำนาญงาน



(นางสาวสุพิชชา ตุ่มสวัสดิ์)

นิติกร



(นายโชคชัย สีโทชวลิต)

ผู้อำนวยการโรงพยาบาลสมเด็จพระพุทธเลิศหล้า  
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรสงคราม